

Оферта на заключение Договора на оказание услуг парковки

Московский аэропорт «Домодедово»

« 01» марта 2018г.

ООО «ДЭМ», именуемое в дальнейшем «**Исполнитель**», в лице Управляющего директора Грибкова Сергея Олеговича, действующего на основании Доверенности № б/н от «15» февраля 2017г., публикует настоящую Оферту, являющуюся официальным предложением, содержащим все существенные условия Договора на оказание услуг парковки.

1. Термины Договора

Абонемент – парковочная карта длительного срока действия, которая предоставляет право пользоваться услугами одной парковки определенное количество раз, в течение срока действия Абонемента.

Акцепт - полное и безоговорочное принятие Заказчиком условий настоящей Оферты, **совершенное путем оплаты Заказчиком счета, полученного от Исполнителя, за оказываемые Исполнителем Услуги парковки.** Срок для Акцепта настоящей Оферты: до момента отзыва настоящей Оферты Исполнителем.

Договор - договор между Исполнителем и Заказчиком по предоставлению Исполнителем Заказчику Услуг парковки, заключенный на условиях, указанных в настоящей Оферте, в момент Акцепта Заказчиком настоящей Оферты. В рамках Договора Исполнитель и Заказчик совместно именуются Стороны.

Заказчик - юридическое лицо, совершившее Акцепт настоящей Оферты.

Заявка на предоставление услуг парковки – письменное обращение Заказчика к Исполнителю на получение Услуг парковки, оформляемое Заказчиком в соответствии с формой, размещенной на Сайте в соответствии с п. 8.5.3. настоящей Оферты.

Отчетный период - промежуток времени, который включает происходившие на его протяжении или относящиеся к нему факты оказания Услуг парковки, равный календарному месяцу.

Оферта - настоящее предложение Исполнителя, адресованное любому юридическому лицу, заключить с Исполнителем Договор на условиях, которые содержатся в настоящей Оферте, включая все Приложения к ней.

Парковка/и – находящиеся у Исполнителя в пользовании и владении по договорам аренды объекты недвижимого имущества, используемые для оказания услуг по организации временного возмездного размещения ТС. Месторасположение Парковок указано на Сайте по адресу: <http://dme.ru/passengers/transport/parking/>

Предприятия Московского аэропорта «Домодедово» – юридические лица, указанные на сайте по адресу: <http://fas.gov.ru/activity/antimonopoly-regulation/groups-of-people/from-01-01-2011.html?id=1851>

Приостановка оказания услуг – отказ Заказчику в доступе на территорию Парковки, в том числе путем блокировки (приостановления действия) Абонемента.

Сайт – официальный корпоративный сайт Московского аэропорта «Домодедово», расположенный в сети Интернет по адресу: <http://www.dme.ru>

ТС – авто- и/или мото- транспортное средство.

Услуги парковки (Услуги) – услуги Исполнителя по предоставлению Заказчику мест для временного размещения за плату ТС без заключения в отношении них договора хранения, при оказании которых место парковки ТС индивидуально не определено и выбирается Заказчиком в границах Парковки самостоятельно.

Термины, употребляемые в единственном числе, могут употребляться и во множественном числе, где это требуется по смыслу настоящей Оферты **и наоборот**.

2. Предмет Договора

2.1. В соответствии с условиями настоящей Оферты Исполнитель оказывает Заказчику Услуги парковки, а Заказчик обязуется оплатить оказанные Услуги в сроки и порядке, определенные в настоящей Оферте.

2.2. Стоимость Услуг парковки указана в Приложении № 1 к настоящей Оферте («Стоимость Услуг парковки»).

2.3. Доступ на Парковку ТС Заказчика осуществляется по выданному Исполнителем Абонемента. Необходимое количество Абонемента определяется запросом Заказчика на основании подписанной со своей Стороны Заявки на предоставление услуг парковки, оформляемой в соответствии с формой, размещенной на Сайте в соответствии с п. 8.5.3. настоящей Оферты.

2.4. Количество Абонемента, предоставляемых Исполнителем в соответствии с условиями настоящей Оферты не лимитируется.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Обязанности Исполнителя

3.1.1. Своевременно и в полном объеме предоставлять Услуги парковки.

3.1.2. Выдать Заказчику Абонемента в течение срока, указанного в п. 2. Приложения № 3 к настоящей

Оферте.

3.1.3. В течение 15 (пятнадцати) рабочих дней по окончании каждого Отчетного периода предоставлять Заказчику счета-фактуры, подписанные со своей стороны 2 (два) экземпляра Акта оказанных услуг, оформленные в соответствии с формой, размещенной на Сайте в соответствии с п. 8.5.5. настоящей Оферты.

3.1.4. Рассмотреть направленный Заказчиком проект Акта сверки взаиморасчетов в течение 30 (тридцати) рабочих дней с момента его получения. По итогам рассмотрения Исполнитель обязан подписать полученные экземпляры Акта сверки взаиморасчетов за Отчетный период и передать Заказчику один экземпляр либо направить свои мотивированные возражения против подписания Акта.

3.1.5. Ответить на обращение Заказчика на официальный электронный адрес подразделения продаж/маркетинга Исполнителя, указанное в п. 3.4.1. настоящей Оферты до конца рабочего дня, следующего за днем получения обращения.

3.2. Права Исполнителя

3.2.1. Исполнитель вправе в одностороннем порядке изменять стоимость оказываемых Заказчику Услуг парковки. Порядок изменения стоимости Услуг парковки указан в п. 5. Приложения № 2 к настоящей Оферте.

3.2.2. Приостановить оказание услуг, в следующих случаях:

- Наличие факта неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательства по оплате платежей, установленных настоящей Офертой;
- Наличие факта неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, определенных в п. 3.3.3. настоящей Оферты.

3.2.2.1. Приостановка оказания услуг по Договору производится в любой день, включая день возникновения оснований для Приостановки оказания услуг, указанных в п. 3.2.2. настоящей Оферты. Исполнитель уведомляет Заказчика о Приостановке оказания услуг соответствующим уведомлением на адрес электронной почты Заказчика, который Заказчик сообщил Исполнителю в соответствии с п. 8.2. настоящей Оферты. В этом случае Приостановка оказания услуг производится через 1 (один) час с момента направления Исполнителем Заказчику такого уведомления.

3.2.2.2. Приостановка оказания услуг по Договору производится на срок, необходимый для надлежащего исполнения Заказчиком своих обязательств по оплате, обязательств определенных в п. 3.3.3. настоящей Оферты. Убытки, возникшие у Заказчика, вследствие прекращения доступа на территорию Парковки возмещению Исполнителем не подлежат.

3.3. Обязанности Заказчика

3.3.1. Своевременно и в полном объеме производить оплату по Договору за предоставляемые Исполнителем Заказчику Услуги парковки.

3.3.2. Метастандарт.

3.3.2.1. Заказчик обязуется соблюдать Метастандарт, размещенный в сети Интернет, в соответствии с п. 8.5.2. настоящего Договора.

3.3.2.2. В целях применения указанного Метастандарта для настоящего Договора применяется следующая Характеристика Договора:

- Стороны договора:
 - Заказчик – резидент/нерезидент:
 - внешнее лицо:
 - юридическое лицо.
- Характер договора: договор длящийся.
- Вопрос о государственной регистрации по договору: государственная регистрация права или договора не требуется.
- Тип договора: договор предполагает реализацию товаров/работ/услуг Юр.Лицом Предприятия.
- Вопросы объектового доступа:
 - вопрос о доступе сотрудников контрагента на площади, принадлежащие или используемые любым из Юр.Лиц Предприятия: для исполнения договора сотрудникам контрагента не требуется доступ на площади (земельные участки, здания, строения, сооружения или помещения), принадлежащие какому-либо из Юр.Лиц Предприятия либо фактически им используемые.
 - вопрос о доступе сотрудников контрагента на территорию аэровокзала: договор не предполагает доступ сотрудников контрагента на территорию аэровокзала;
 - вопрос о доступе сотрудников контрагента в КЗА и на ОТИ: договор не предусматривает организацию доступа сотрудников контрагента в КЗА либо в зону транспортной безопасности ОТИ Предприятия;
 - вопрос о доступе сотрудников контрагента на территорию аэродрома: договор не предусматривает организацию доступа сотрудников контрагента на территорию аэродрома.
- Вопрос о временной передаче Контрагенту помещений (частей помещений): договор не предполагает временную передачу Контрагенту помещений или частей помещений (аренда,

владение, пользование, держание и т.п.).

3.3.2.3. Обязательность того или иного раздела Метастандарта для Агента определяется в разделе «Общие положения» указанного Метастандарта с учетом характеристики, содержащейся в п. 3.3.2.2 настоящего Договора.

3.3.2.4. Из состава применяемых к отношениям Сторон исключается пункт 1 раздела 6 Метастандарта:

- Раздел 6 «Изменение основных условий договора»:
 - Пункт 1.

3.3.2.5. Пункт 1 раздела 6 Метастандарта «Изменение основных условий договора» считается измененным настоящим Договором и изложенным в следующей редакции.

3.3.2.5.1. Любые изменения состава или видов оказываемых по настоящему Договору Услуг парковки должны быть оформлены в письменной форме путем заключения Дополнительного соглашения к настоящему Договору до начала оказания Услуг размещения имущества.

3.3.3. Соблюдать Правила пользования парковками, размещенные на Сайте в соответствии с п. 8.5.1. настоящей Оферты.

3.3.4. Соблюдать положения Перечня контролируемых параметров (Приложение № 5 к настоящей Оферте).

3.3.5. Багажные тележки в аэровокзальном комплексе Московского аэропорта «Домодедово» предназначены исключительно для перемещения багажа пассажиров авиакомпаний – клиентов Московского аэропорта «Домодедово». Заказчик не имеет права использовать указанные тележки в иных целях, в том числе с целью исполнения Договора.

3.3.6. Самостоятельно забирать у Исполнителя счета-фактуры, Акты оказанных услуг в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней по окончании каждого Отчетного периода.

3.3.7. В течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения от Исполнителя 2 (двух) экземпляров Акта оказанных услуг и/или любого другого Акта, оформляемого в рамках Договора, подписать и передать Исполнителю один подписанный экземпляр указанного Акта, либо в тот же срок направить свои мотивированные возражения против подписания Акта. В случае невозврата Заказчиком Акта в указанный срок, он считается согласованным Сторонами и принятым Заказчиком в редакции Исполнителя.

3.4. Права Заказчика

3.4.1. При возникновении проблем, предложений по взаимодействию с Исполнителем, а также при необходимости обращения по вопросам оперативного взаимодействия Заказчик может обратиться по телефонам или на электронный адрес (e-mail) Исполнителя, указанным в Приложении № 4 к настоящей Оферте. Под оперативным взаимодействием Сторон для целей Договора понимаются обращения по вопросам, не касающимся изменения условий Договора, а также обращения по вопросам, не влекущим никаких финансовых обязательств Сторон.

Исключение составляют обращения, которые рассматриваются в соответствии с Порядком рассмотрения претензий, определенным в Метастандарте, размещенном в сети Интернет, в соответствии с п. 8.5.2. настоящей Оферты.

3.4.2. В случае несогласия с данными Исполнителя по предоставленным Услугам парковки, содержащимся в Актах оказанных услуг, предоставлять документальное подтверждение некорректности указанных данных.

4. Порядок и условия расчетов по Договору

4.1. Стоимость оказываемых по Договору Услуг парковки указана в Приложении № 1 к настоящей Оферте.

4.2. Условия и порядок расчетов по Договору указаны в Приложении № 2 к настоящей Оферте.

5. Ответственность Сторон

5.1. Размещение ТС на территории Парковки не является заключением договора хранения. Исполнитель не несет ответственность за утрату, хищение, повреждение или нарушение комплектности ТС, за утрату, хищение любого другого имущества, размещенного на территории Парковки, в том числе оставленного в ТС.

5.2. В случае нарушения требований Метастандарта, размещенного в сети Интернет, в соответствии с п. 8.5.2. настоящего Договора, Заказчик обязуется выплатить Исполнителю неустойки, а также принимает на себя иные меры ответственности, описанные в указанном Метастандарте.

5.3. Исполнитель вправе требовать уплаты пени в размере 0,5 % (ноль целых, пять десятых процента) от суммы задолженности за каждый день просрочки в случае не перечисления или несвоевременного перечисления Заказчиком какого-либо платежа, причитающегося Исполнителю по Договору.

5.4. За неисполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных п. 3.3.3. настоящей Оферты, Заказчик обязуется уплатить в пользу Исполнителя неустойку в размере 30 000 (тридцать тысяч) рублей за каждый факт нарушения, если иное не предусмотрено Перечнем контролируемых параметров, определенным в Приложении № 5 к настоящей Оферте.

5.5. В случае нарушения запрета на использование Заказчиком багажных тележек аэровокзального комплекса Московского аэропорта Домодедово (п. 3.3.5. настоящей Оферты), Заказчик обязан уплатить неустойку в размере 30 000 (тридцать тысяч) рублей за каждый факт нарушения, если иное не предусмотрено Перечнем контролируемых параметров, определенным в Приложении № 5 к настоящей

Оферте.

5.6. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного п. 3.3.4. настоящей Оферты, Заказчик обязан уплатить в пользу Исполнителя неустойки (штрафы, пени) в размерах, предусмотренных Приложением № 5 к настоящей Оферте («Перечень контролируемых параметров»).

5.7. Оплата штрафных санкций по Договору осуществляется Заказчиком в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента выставления Исполнителем Заказчику счета на оплату штрафа, если иное не установлено Порядком рассмотрения рекламаций, определенным в Метастандарте, размещенном в сети Интернет, в соответствии с п. 8.5.2. настоящей Оферты.

6. Порядок разрешения споров

6.1. Возможные споры и разногласия по поводу исполнения Договора регулируются Сторонами посредством переговоров. **Общий порядок разрешения споров определен в Метастандарте, размещенном в сети Интернет, в соответствии с п. 8.5.2. настоящей Оферты.**

6.2. Стороны соглашаются, что рассмотрение претензий Заказчика к Исполнителю осуществляется с соблюдением обязательного досудебного претензионного порядка урегулирования спора в соответствии с **Порядком рассмотрения претензий, определенным в Метастандарте, размещенном в сети Интернет, в соответствии с п. 8.5.2. настоящей Оферты.**

6.3. Стороны соглашаются, что рассмотрение рекламаций Исполнителя к Заказчику в отношении нарушений требований, установленных в Приложении № 5 к настоящей Оферте («Перечень контролируемых параметров»), осуществляется с соблюдением Сторонами Порядка рассмотрения рекламаций, **определенного в Метастандарте, размещенном в сети Интернет, в соответствии с п. 8.5.2. настоящей Оферты.**

Если положения Порядка рассмотрения рекламаций противоречат иным положениям настоящей Оферты, главенствующими признаются положения Порядка рассмотрения рекламаций.

6.4. Следующий порядок фиксации устанавливается в отношении нарушения Заказчиком обязанностей по Договору, за исключением нарушений, предусмотренных в Приложении № 5 к настоящей Оферте. Факт нарушения подтверждается Актом выявленных нарушений, составленным сотрудником Исполнителя и подписанным представителем Заказчика. Указанный Акт составляется по форме, размещенной на Сайте в соответствии с п. 8.5.6. настоящей Оферты. Исполнитель обязан оповестить Заказчика о необходимости подписать Акт выявленных нарушений. В случае если в течение 2 (двух) рабочих дней со дня оповещения представитель Заказчика не явился по указанному Исполнителем адресу для подписания Акта либо отказывается от его подписания, в Акте делается соответствующая отметка, Акт подписывается представителем Исполнителя в одностороннем порядке и с момента такого подписания приобретает силу для обеих Сторон. К Акту выявленных нарушений могут прикладываться материалы, подтверждающие факт нарушения, в том числе фото- и видеоматериалы.

Указанный в настоящем пункте порядок не обязателен в отношении фиксации нарушения сроков исполнения обязанностей Заказчика.

6.5. Арбитражная оговорка относительно Антикоррупционной политики.

Все споры, разногласия или требования, возникающие из Антикоррупционной политики (определена в Метастандарте, размещенном в сети Интернет, в соответствии с п. 8.5.2. настоящей Оферты) или в связи с ней, в том числе касающиеся её действительности, исполнения, нарушения, привлечения к ответственности за её нарушение, подлежат передаче для рассмотрения и разрешения в Лондонский Международный Третейский Суд (LCIA) в соответствии с его Арбитражным Регламентом.

Арбитражный Регламент LCIA считается инкорпорированным в Договор путём ссылки на указанный Арбитражный Регламент.

Количество арбитров: три.

Спор должен рассматриваться на территории г. Лондон Соединенного Королевства Великобритании и Северной Ирландии.

Язык судопроизводства – русский.

Применимое право – материальное право РФ без отсылки к материальному праву иного государства.

7. Срок действия и порядок расторжения Договора

7.1. Договор вступает в силу со дня получения Исполнителем Акцепта настоящей Оферты, размещенной в отношении Договора на Сайте, и распространяет свое действие на отношения Сторон возникшие с момента Акцепта настоящей Оферты.

7.2. Договор заключен сроком на 1 (один) год с даты его вступления в силу.

8. Прочие условия Договора

8.1. Порядок внесения изменений и дополнений в настоящую Оферту.

8.1.1. Внесение изменений и дополнений в настоящую Оферту осуществляется только путем размещения новой Оферты на Сайте. Новая редакция настоящей Оферты вступает в силу с указанной в новой редакции оферты даты вступления в силу, но не ранее даты размещения новой редакции Оферты на Сайте.

8.1.2. Договор, возникающий в результате Акцепта настоящей Оферты, может быть в любой момент изменен Исполнителем путем публикации соответствующего уведомления на Сайте. В частности, таковым уведомлением признается публикация новой редакции настоящей Оферты, если только в самой новой редакции Оферты не указано иное. Заказчик обязан следить за вносимыми Исполнителем изменениями и дополнениями, информация о которых размещается на Сайте. Риск неблагоприятных последствий, вызванных неисполнением Заказчиком данной обязанности и непринятием мер по получению информации о внесенных в Договор изменениях и дополнениях, несет Заказчик.

8.1.3. Изменения и дополнения, вносимые Исполнителем в Договор, возникающий в результате Акцепта настоящей Оферты, вступают в силу с указанной в таких изменениях и дополнениях даты (по истечении указанного в них срока), но не ранее 1 (одного) рабочего дня с момента размещения новой редакции настоящей Оферты на Сайте. Если в изменениях и дополнениях дата (срок) их вступления в силу не указаны, изменения и дополнения вступают в силу через 1 (один) рабочий день с момента размещения новой редакции настоящей Оферты на Сайте.

8.2. Реквизиты Исполнителя, включая его адрес, банковские реквизиты, информацию о контактных лицах, адрес электронной почты для осуществления контактов указаны в Приложении № 4 к настоящей Оферте. Заказчик обязуется уведомить Исполнителя об аналогичных своих реквизитах (адрес, банковские реквизиты, адрес электронной почты (e-mail), номер телефона, контактное лицо, иные реквизиты) в течение 1 (одного) рабочего дня с момента заключения Договора. До момента исполнения указанной обязанности используются реквизиты, по которым Заказчик фактически осуществляет взаимодействие с Исполнителем.

8.3. Во всем остальном, не урегулированном Договором, Стороны руководствуются в своих взаимоотношениях требованиями действующего законодательства РФ.

8.4. Неотъемлемой частью Договора являются Приложения:

8.4.1. Приложение № 1. Стоимость Услуг парковки;

8.4.2. Приложение № 2. Порядок и условия расчетов по Договору;

8.4.3. Приложение № 3. Сроки выполнения Сторонами обязательств по Договору;

8.4.4. Приложение № 4. Реквизиты Исполнителя;

8.4.5. Приложение № 5. Перечень контролируемых параметров;

8.5. Обязательному соблюдению также подлежат условия следующих документов:

8.5.1. Правила пользования парковками - размещены в архиве, доступном на Сайте: <http://www.dme.ru/passengers/transport/parking/rules/>

Наименование документа в архиве на Сайте: «Правила пользования парковками».

Контрольная сумма, сформированная для документа по алгоритму md5 на момент заключения Договора (далее по тексту настоящей Оферты – «Хэш»), является следующей: c0f469a508cf9e0adebedca0fff5c866

8.5.2. Метастандарт - размещен в архиве, доступном на сайте: <http://www.dme.ru/docs/Metastandart.docx>

Наименование документа в архиве на Сайте: «Метастандарт - сайт – версия <03>».

Хэш: 7bc2c68497038bb961c078572fa0a304

Указанная версия может быть перемещена Принципалом в архив старых версий, расположенный по электронному адресу: http://www.dme.ru/docs/Metastandart_archive.zip

8.5.3. Форма Заявки на предоставление услуг парковки - размещена в архиве, доступном на Сайте: <http://www.dme.ru/docs/parkorderacceptance.zip>

Наименование документа в архиве на Сайте: «Форма Заявки на предоставление услуг парковки - версия <01>».

Хэш: 16dcbce4d4199c1265b59147f6baae12

8.5.4. Форма Акта сверки взаиморасчетов - размещена в архиве, доступном на Сайте:

http://dme.ru/docs/act_ver.zip

Наименование документа в архиве на Сайте: «Форма Акта сверки взаиморасчетов-версия <02>».

Хэш: ceb422ea5953bb98561ed8ffcd30d9ef

8.5.5. Форма Акта оказанных услуг - размещена в архиве, доступном на Сайте:

http://www.dme.ru/docs/act_rs.zip

Наименование документа в архиве на Сайте: «Форма Акта оказанных услуг-версия <02> ».

Хэш: d9da532f99fb8358e8ca13fd553087e7

8.5.6. Форма Акта выявленных нарушений - размещена в архиве, доступном на Сайте:

http://www.dme.ru/docs/act_rv.zip

Наименование документа в архиве на Сайте: «Форма Акта выявленных нарушений-версия <02> ».

Хэш: ab8a0df1302aea6944af877455a8030c

8.6. Изменение документов, размещённых на Сайтах.

8.6.1. Документы, перечисленные в п. 8.5. настоящей Оферты являются неотъемлемой частью Договора в редакции, размещённой в архивах, доступных на Сайтах, указанных в п. 8.5. настоящей Оферты, на момент заключения Договора.

8.6.2. Исполнитель имеет право в одностороннем порядке изменять редакции документов, перечисленных в п. 8.5. настоящей Оферты.

Информирование Заказчика об изменении редакции документа осуществляется путем размещения соответствующей новой редакции на Сайте, указанном в п. 8.5. настоящей Оферты.

Новые редакции указанных документов становятся обязательными для Заказчика с календарного дня, следующего за днем их размещения.

8.6.3. Стороны соглашаются, что достаточным доказательством отсутствия негласных изменений документа, указанного в п. 8.5. настоящей Оферты, является совпадение контрольной суммы (Хэша), указанного в п. 8.5. настоящей Оферты (либо сообщённого Исполнителем Заказчику в порядке, предусмотренном п. 8.6.2. настоящей Оферты), с контрольной суммой (Хэшем) файла, размещённого в архиве, доступном на Сайте, указанном в п. 8.5. настоящей Оферты.

8.6.4. В случае спора о содержании редакции документа, размещённого на Сайте, на ту или иную дату, Стороны соглашаются признавать доказательственную силу материалов независимых интернет архивов Wayback Machine (<http://archive.org/web/>) и WebCite (<http://webcitation.org/>).

8.7. В целях Договора любые документы, размещённые на Сайтах, указанных в п. 8.5. настоящей Оферты, считаются размещёнными от имени и за подписью Исполнителя. Исполнитель обязуется соблюдать конфиденциальность учётных данных (логина и пароля) администрирования сервера, на котором размещены документы, указанные в п. 8.5. настоящей Оферты. Также Исполнитель обязуется соблюдать конфиденциальность любых иных ключей электронной подписи, если такие документы размещены с их использованием.

**Приложение № 1
к Оферте на заключение Договора
на оказание услуг парковки**

Стоимость Услуг парковки

1. Исполнитель оказывает Заказчику Услуги парковки согласно тарифов, указанных на Сайте: <http://www.dme.ru/passengers/transport/parking/> (Пассажирам и посетителям / Транспорт / Парковки аэропорта)

**Приложение № 2
к Оферте на заключение Договора
на оказание услуг парковки**

Порядок и условия расчетов по Договору

1. Оплата Услуг парковки по Договору осуществляется Заказчиком в виде 100% предоплаты. Оплата производится в Российских рублях.
2. Плата за Услуги парковки определяется на основании следующего порядка (механизма) ее исчисления: действующие тарифы на Услуги парковки, указанные в п.1. Приложения № 1 к настоящей Оферте умножаются на количество выданных Заказчику Абонементов.
3. Авансовый платеж за Услуги парковки перечисляется Заказчиком на расчетный счет Исполнителя, указанный в Приложении № 4 к настоящей Оферте не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента получения соответствующего счета от Исполнителя. Заказчик за первый месяц пользования Услугами парковки уплачивает Исполнителю авансовый платеж в счет платы за Услуги парковки не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента получения соответствующего счета от Исполнителя .
4. Моментом исполнения Заказчиком своих обязательств по оплате Услуги парковки считается дата зачисления денежных средств Заказчика на расчетный счет Исполнителя. Все расходы, связанные с осуществлением платежей (сборы и комиссии банков, иные применимые и обязательные платежи) по Договору, осуществляются за счет Заказчика.
5. Стороны пришли к соглашению о праве Исполнителя в одностороннем порядке изменять размер тарифов на Услуги парковки, указанные в п. 1. Приложения № 1. к настоящей Оферте не чаще чем 1 (один) раз в 3 (три) месяца с даты заключения Договора. О факте изменения тарифов на оказываемые Услуги парковки Исполнитель уведомляет Заказчика в срок, указанный в п. 3. Приложения № 3 к настоящей Оферте, посредством направления Заказчику соответствующего уведомления по одному из каналов связи, определенных в соответствии с п. 8.2. к настоящей Оферте. Исключение составляют случаи, когда тарифы на Услуги парковки публикуются на Сайте в соответствии с Приложением № 1 к настоящей Оферте. В случае публикации тарифов на Услуги парковки на Сайте, они вступают в силу с момента их публикации.
6. Исполнитель вправе независимо от назначения платежа, указанного Заказчиком, считать полученные от Заказчика денежные средства по Договору в первую очередь, как уплату пени и штрафов, начисленных в соответствии с Договором.

**Приложение № 3
к Оферте на заключение Договора
на оказание услуг парковки**

Сроки выполнения Сторонами обязательств по Договору

1. Сроки выполнения Сторонами обязательств по Договору прописаны в настоящей Оферте и Приложениях к ней и действуют на протяжении срока действия Договора.
2. Срок выдачи Заказчику Абонементов: не более 5 (пяти) рабочих дней с момента получения от Заказчика, подписанной с его Стороны Заявки на предоставление услуг парковки, оформляемой в соответствии с формой, размещенной на Сайте в соответствии с п. 8.5.3. настоящей Оферты, и при условии перечисления Заказчиком на расчетный счет Исполнителя авансового платежа, в соответствии с п. 3. Приложения № 2 к настоящей Оферте.
3. Срок оповещения Заказчика об изменении тарифов Исполнителя на Услуги парковки: не менее чем за 5 (пять) рабочих дней до введения в действие новых тарифов на Услуги парковки. Исключение составляют случаи, когда тарифы на Услуги парковки публикуются на Сайте в соответствии с Приложением № 1 к настоящей Оферте. В случае публикации тарифов на Услуги парковки на Сайте, они вступают в силу с момента их публикации.

Реквизиты Исполнителя

Исполнитель:

Общество с ограниченной ответственностью «ДОМОДЕДОВО ЭССЕТ МЕНЕДЖМЕНТ»

Сокращенное наименование:

ООО «ДЭМ»

Адрес:

Юридический адрес:

142015, Московская область, город Домодедово, территория «Аэропорт «Домодедово», строение 6

Почтовый адрес:

142015, Московская область, город Домодедово, территория «Аэропорт «Домодедово», строение 6

ИНН - 5009096987

КПП - 509950001

ОКПО - 18221279

Банковские реквизиты:

ПАО РОСБАНК

р/с 40702810197500000249

БИК: 044525256

к/с 30101810000000000256 в ГУ Банка России по Центральному федеральному округу

ИНН: 7730060164/775002001

107078, г. Москва, ул. Маши Порываевой, д.34

E-mail: dat@dme.ru

Номер телефона: 8(495) 967-83-63, вн.53020, 52662

Контактное лицо: Алтышева Ю.В., Панькова В.В., Елисеева Т.П.

Реквизиты для взаимодействия по претензиям Заказчика:

Исполнитель:

Адрес: 142015, Московская область, город Домодедово, территория «Аэропорт «Домодедово», строение 6

Электронный адрес (e-mail): feedback@dme.ru, feedback_dat@dme.ru

Номер телефона: 8-495-967-83-63 доб.52978

Контактное лицо: Начальник группы контроля качества Мареев Дмитрий Николаевич.

Приложение № 5
к Оферте на заключение Договора
на оказание услуг парковки

Перечень контролируемых параметров

Наименование параметра	Описание требований	Доказательная база	Размер санкции / Сумма ущерба	Срок на устранение нарушения
Недопустимость курения вне специально отведенных мест	Нарушением считается курение в помещении/здании/сооружении, на Территории Московского аэропорта "Домодедово" вне специально отведенного места для курения, оборудованного знаками пожарной безопасности о допустимости курения в данном месте.	Фото и /или видео материал с фактом нарушения (с подробным указанием места, даты/времени съемки), позволяющий идентифицировать сотрудника Заказчика в форменной/ специальной одежде или при наличии на сотруднике другого опознавательного знака (например: логотип, бейдж, пропуск или др.), по которому можно определить принадлежность сотрудника (фото сотрудника должно быть сделано крупным планом, рекомендательно от головы до пояса) и с общим видом места (с возможностью определения его местонахождения), где зафиксировано несоответствие (помещение/ здание/ сооружение/ объект/ территория), которое не является специально отведенным местом для курения. Либо копия подтверждающего факт нарушения акта о пожаре, содержащего информацию о причине возгорания/ пожара или о срабатывании установок пожарной автоматики/ сигнализации вследствие курения вне специально отведенного места для курения.	500000 (пятьсот тысяч) рублей РФ - за первый факт нарушения; 1 000 000 (один миллион) рублей РФ - за каждое следующее нарушение.	Немедленно
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-

Фото/ Видео материал должен соответствовать следующим требованиям:

- изображение четкое, не размытое, дата, время.